



Pas-de-Calais
Le Département

Hôtel du département
Rue Ferdinand Buisson
62018 ARRAS cedex 9

Collège Pierre Mendès France
3 rue Jules Guesde 62510 ARQUES
Aménagement des sanitaires élèves non genrés

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES – D.C.E.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES - CCTP

LOT 01 : DECONSTRUCTION – DESAMANTAGE – CARRELAGE

MAITRE d'OUVRAGE :

CONSEIL DEPARTEMENTAL du PAS DE CALAIS
MDADT de l'Audomarois
Rue Claude Clabaux – BP22 - 62380 LUMBRES
☎ : 03.21.12.64.00

Utilisateurs :

Collège Pierre Mendès France
3 rue Jules Guesde – 62510 ARQUES
☎ : 03.21.38.42.08

Contrôleur technique :

APAVE Nord-Ouest
ZI de Petite Synthe – Rue du Noort Gracht - 59944 DUNKERQUE
☎ : 03.28.61.91.99

COORDONNATEUR SPS :

Artois Coordination Sécurité - ACS
163 rue Pasteur 62400 BETHUNE - ☎ 03.21.68.85.87

MAITRISE d'ŒUVRE :



12 Z.A. Les Alouettes
62223 SAINT-NICOLAS lez ARRAS
Tél. : 03.21.55.24.74
[**christophe.anselin@scme.fr**](mailto:christophe.anselin@scme.fr)

NOTE PRELIMINAIRE

Le présent document a pour but de définir tous les travaux nécessaires à la réalisation de l'opération.

Les matériaux indiqués dans le présent CCTP et les techniques de mise en œuvre ne sont pas imposés. Toutefois et afin de préserver une juste concurrence, les entrepreneurs devront répondre sur le projet de base (marques et types).

L'attention des entrepreneurs est attirée qu'en dehors de tout problème de règlement, les entrepreneurs devront apprécier la nature et l'étendue de tous les travaux. Ils sont donc invités à se rendre compte des éventuelles difficultés d'exécution.

Travaux accessoires : le présent document ne pouvant entrer dans tous les détails techniques et dans l'énumération de tous les travaux accessoires, les entrepreneurs devront avant la remise des offres émettre toutes réserves qu'ils jugent opportunes, en informant le Maître d'Ouvrage et la Maîtrise d'œuvre.

Collège Pierre Mendès France à ARQUES
 Aménagement des sanitaires élèves non genrés
*** CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES***

LOT 01 : DECONSTRUCTION – DESAMIANPAGE – CARRELAGE

- SOMMAIRE -

01) PRESCRIPTIONS GENERALES :	4
01.01) Objet des travaux :	4
01.02) Normes et règlements :	4
01.03) Etendue des ouvrages :	5
02) PRESCRIPTIONS PARTICULIERES :	6
02.01) Installations de chantier :	6
02.01.01) Panneau de chantier - Affichage :	6
02.01.02) Cantonnements de chantier :	6
02.02) Déconstructions :	8
02.02.01) Généralités :	8
02.02.02) Déconstruction de cloisons et portes :	9
02.02.03) Déconstruction de faïence murale :	10
02.02.04) Déconstruction de carrelage au sol :	10
02.03) Désamiantage :	10
02.03.01) Prescriptions générales.....	10
02.03.02) Généralités et réglementation.....	11
02.03.03) Mesures générales de protection	11
02.03.04) Mesures particulières	12
02.03.05) Nature des travaux et localisation	12
02.03.06) Conditionnement des déchets et évacuation.....	12
02.03.07) Contraintes particulières liées à la nature et au lieu des travaux	12
02.03.08) Procédures de mesures d'empoussièrement et remise des locaux	13
02.03.09) Textes réglementaires.....	13
02.03.10) Etudes et gestion administrative.....	13
02.03.11) Obligations de l'entreprise	14
02.03.12) Mise en œuvre	14
02.03.13) Installation de chantier	14
02.03.14) Travaux préparatoires.....	15
02.03.15) Evacuation des déchets.....	16
02.03.16) Analyses	16
02.03.17) Rapport de fin d'intervention	16
02.04) Carrelage :	17
03) CONTROLE.....	18

Modifications :

Indice	Phase	Date	Repérage	Folios concernés
0	PRO	31/03/2026		Emission originale
A	PRO	13/04/2026		Mise à jour
B				
C				
D				
E				
F				
G				

Collège Pierre Mendès France à ARQUES
Aménagement des sanitaires élèves non genrés
*** CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES***

LOT 01 : DECONSTRUCTION – DESAMIANTEGE – CARRELAGE

01) PRESCRIPTIONS GENERALES :

01.01) Objet des travaux :

Le présent descriptif a pour objet la définition des travaux et fournitures relatifs au lot 01 DECONSTRUCTION – DESAMIANTEGE – CARRELAGE, dans le cadre des travaux d'aménagement des blocs sanitaires au collège Pierre Mendès France à ARQUES.

Liste des lots :

- Lot 01 : Déconstruction – Désamiantage – Carrelage
- Lot 02 : Menuiseries – Cloisons – Faux plafonds
- Lot 03 : Peintures
- Lot 04 : Electricité
- Lot 05 : Chauffage – Ventilation – Plomberie

La description globale du projet est reprise dans le CCTP du lot 00 Prescriptions Générales.

01.02) Normes et règlements :

Les ouvrages seront exécutés en application des normes, règlements, spécifications, textes, etc... ci-après, sauf dispositions contraires portées au présent CCTP :

- DTU 20.1 (P 10-202, CCTG) : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments - Parois et murs (décembre 1999)
- DTU 21.4 (P 18-203) : Utilisation du chlorure de calcium et des adjuvants contenant des chlorures dans la confection des coulis, mortiers et bétons (octobre 1977)
- DTU 26.2 (NF P 14-201) : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques (octobre 2000)

Les Normes françaises NF et règles professionnelles spécifiques suivantes :

- DTU 20.1 Conception des murs
- NF P 01.001 à 01.101 Dimensions de la construction
- NF P 20.102 à 20.401 Généralités
- Arrêté du 13.12.1963 mesures de sécurité des échafaudages
- Décret 65/48 du 08.01.1965 sécurité des travailleurs
- Règlement de sécurité incendie
- Arrêté du 6 octobre 78 modifié par l'arrêté du 23 février 83 bruits extérieurs
- DTU 59.1, 59.2 et 59.3
- Cahiers des clauses techniques du CSTB n°2416, n° 1811 et n° 286
- Normes françaises AFNOR
- Spécifications techniques UNP

Et en règle générale toutes normes, textes ou prescription ayant une incidence sur la présente opération

L'entrepreneur devra se conformer aux avis et décisions :

- du Bureau de Contrôle,
- du Maître d'Ouvrage,
- du Maître d'œuvre,

et ce, sans suppléments de prix.

L'entrepreneur consulté est censé être un homme de l'art connaissant parfaitement les normes, règlements et la mise en œuvre dans l'établissement considéré.

01.03) Etendue des ouvrages :

Les travaux à réaliser comprennent :

- Les installations de chantier,
- Les déposes et déconstructions (cloisons, portes, etc...),
- Le désamiantage suivant le RAAT (plinthes + colle)).
- Le carrelage des sols

02) PRESCRIPTIONS PARTICULIERES :

02.01) Installations de chantier :

L'ensemble des installations de chantier communes aux lots de l'opération sont prévus dans les prestations du présent lot (sanitaires, vestiaires, réfectoire, etc...). Les installations électriques de chantier sont prévues dans le lot 04.

Les installations de chantier spécifiques au désamiantage seront à prévoir au présent lot, mais sont décrites dans le chapitre désamiantage, ci-dessous.

Les besoins spécifiques à la réalisation des ouvrages du présent lot devront être inclus dans l'offre du présent lot (moyens de levage, échafaudages, platelages, protection des sols pour les acheminements de matériels, etc...).

02.01.01) Panneau de chantier - Affichage :

Fourniture et la pose du panneau de chantier : Exécution et peinture du panneau de chantier comprenant :

- Poteaux en madriers 8x22mm avec les fondations et contreforts nécessaires
- Panneau imprimé 2mx3m minimum, comportant les éléments suivants :
 - o Indications du programme
 - o Indications des financements
 - o Numéro et date de l'autorisation administrative
 - o Le Maître d'Ouvrage
 - o Le Maître d'Œuvre
 - o Le bureau de contrôle
 - o Le coordinateur SPS
 - o Chacune des entreprises

Toutes les indications réglementaires, ainsi que les noms et téléphone de tous les intervenants, figureront sur ces panneaux, de façon très lisible et durable, à la charge du présent corps d'état. Le panneau sera positionné de manière à être visible depuis le domaine public. Toute contravention encourue du fait de la non-existence de ce panneau sera payée par l'entreprise du présent lot.

02.01.02) Cantonnements de chantier :

Le présent article comprend toute l'installation fixe de chantier pour l'ensemble des ouvriers amenés à travailler sur le site, dont les coûts seront exclusivement supportés par l'entreprise titulaire du présent lot, pendant la totalité de la durée du chantier.

Collège Pierre Mendès France à ARQUES

Aménagement des sanitaires élèves non genrés

*** CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES***

LOT 01 : DECONSTRUCTION – DESAMIANPAGE – CARRELAGE

Accès

L'accès des entreprises au chantier se fera depuis l'unique voirie d'accès desservant le site :

- Horaires à fixer pour les livraisons en accord avec les exploitants,
- Prévenir la veille le secrétariat du site pour les livraisons,
- Personnel sur place pour guidage et circulation des engins pendant la livraison des matériaux (prévoir petit véhicule de livraison),
- Nettoyage régulier des abords,
- Prévoir clôtures pour zone travaux, zone de stockage, cheminement provisoire du public,
- Clôtures de chantier parfaitement fermées pendant les heures de travail empêchant le public d'accéder à la zone de travaux.

Il est rappelé que l'entrepreneur doit visiter les lieux et établir un constat d'état des lieux contradictoire en présence des représentants du site.

Installation de chantier

L'entreprise devra prévoir toutes les protections périphériques de la zone d'accès au chantier. L'entreprise devra prévoir la mise en état des lieux en fin de chantier.

Dans le cas d'une occupation du domaine public : Il appartient à l'entreprise de prendre en charge les frais et faire les demandes d'autorisation auprès des services de la ville. Un état des lieux avec constat d'huissier sera exigé pour l'ensemble des abords en domaine public

Equiperment de l'installation de chantier à la charge du présent lot :

- Mise en place d'un bungalow commun : sanitaire, vestiaires et réfectoire,
- Aires de stockage ouvertes et fermées,
- Branchement provisoire d'électricité à la charge du présent lot (câble mis à disposition par le lot 04 Electricité, à proximité du bungalow),
- Branchement provisoire en eau à la charge du présent lot,
- Branchement d'évacuation sur un puisard existant.

Le Maitre d'Ouvrage s'inscrivant dans une démarche de développement durable, les principes suivants seront appliqués à l'installation électrique du cantonnement :

- Eclairage commandé par détection de présence,
- Ferme porte sur tous les accès, y compris maintien en état pendant toute la durée du chantier,
- Système de gestion avec horloge afin que le chauffage ne soit en fonctionnement qu'aux heures de présence des ouvriers et en positions hors gel aux autres périodes.

Les entreprises devront prendre grand soin des installations mises à disposition par le Maitre d'Ouvrage. Un constat contradictoire sera réalisé sur ces locaux avant installation. Toutes dégradations constatées à la restitution seront reprises à la charge de la ou des entreprise(s) identifiée(s) ou à défaut par l'ensemble des entreprises présentes, au prorata du montant de leur marché.

Le titulaire du présent lot devra assurer le nettoyage régulier des installations de chantier, aussi bien en bungalow qu'en locaux existants.

Cloisons provisoires intérieures

En fonction du planning des travaux, fourniture et pose de cloisonnement provisoire pour isoler entièrement la zone temporaire des travaux, de celle des locaux restant en activité :

- Au moyen de cloisonnement en panneaux d'aggloméré de bois vissés sur ossature en montants et traverses, film polyane et mousse pour une parfaite étanchéité, compris tous accès nécessaires au fonctionnement du chantier,
- Par blocage d'une porte existante en limite de zone par barres métallique de part et d'autre des ouvrants et cadenas (remettre un exemplaire de la clé au Maître d'Ouvrage),
- Enlèvement en fin de travaux et remise des lieux en l'état, y compris restauration des portes si nécessaire (peinture).

Gestion des déchets

Chaque entreprise évacuera individuellement ses déchets, conformément au chapitre traitant de ce sujet dans le descriptif du lot 00 prescriptions générales TCE.

En cas de désordres dans la gestion individuelle des déchets, le maître d'œuvre pourra mandater le titulaire du présent lot afin d'y remédier :

- Mise en place de bennes,
- Ramassage des déchets et mise en benne,
- Gestion des bennes,
- Nettoyage de chantier,
- Etc...

Les frais engendrés seront répartis entre les entreprises fautives.

02.02) Déconstructions :

02.02.01) Généralités :

Les travaux de dépose et de déconstruction ne devront être réalisés qu'après repérage des ouvrages porteurs et ne pourront concerner ceux-ci (sauf cas de reprise de structure à faire avaliser expressément au préalable par le bureau de contrôle sur la base des notes de calculs).

Les travaux de déposes et de déconstructions prennent en compte l'évacuation des gravats et produits de déconstruction en décharges et aux frais de l'entreprise.

Toutes les précautions seront prises pour protéger les ouvrages conservés (menuiseries, maçonneries, doublages, etc...).

En phase finale de la déconstruction, l'entreprise prendra à sa charge les travaux de révisions concernant

- Les maçonneries verticales,
- Les poteaux et ossatures béton,
- Les planchers hauts,
- Les états d'écoulement des réseaux.

Collège Pierre Mendès France à ARQUES
Aménagement des sanitaires élèves non genrés
*** CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES***

LOT 01 : DECONSTRUCTION – DESAMIANPAGE – CARRELAGE

Les reprises d'enduit et de parement seront exécutées au plâtre pour les maçonneries et les planchers.

L'entrepreneur du présent lot devra la dépose / déconstruction et évacuation des portes, cloisons, coffres, etc... selon plans.

Les déposes / déconstructions comprendront :

- Tous les ouvrages listés ci-dessous en localisation,
- Tous les équipements, hors électriques et plomberie, dont la dépose est implicitement rendue nécessaire pour l'exécution des travaux neufs et/ou modificatifs,
- Et en règle générale tout ouvrage dont la présence est incompatible avec les ouvrages neufs prévus dans les chapitres suivants.

Les cloisonnettes des cabines WC seront déposées au préalable par le titulaire du lot 02, afin d'être réutilisées.

Les équipements (miroirs, distributeurs divers, poubelles, etc...) seront déposés au préalable par le personnel d'entretien du collège.

En général, tous les matériels et matériaux prévus d'être remis en place après les travaux devront être remplacés, à la charge du présent lot, s'ils sont dégradés durant la dépose et la déconstruction.

02.02.02) Déconstruction de cloisons et portes :

Il sera prévu la déconstruction de cloisons et de portes dans le cadre des aménagements des sanitaires.

Les blocs portes seront déposés en totalité, ouvrant + dormant.

La déconstruction pourra être totale ou partielle. Dans ce cas, l'entreprise veillera à découper précautionneusement la cloison au droit de l'arrêt. Toutes dégradations sur les parties conservées seront reprises par le présent lot (structure + finitions + peintures) sans supplément de prix.

L'ensemble des gravats seront évacués, au jour le jour, tout stockage sur le site sera interdit.

Localisation :

- Ensemble des portes et cloisons autres que cloisonnettes
- Portes va et vient des sanitaires garçons
- Muret lavabos et séparatif urinoirs en sanitaires garçons,
- Bloc porte d'accès aux sanitaires filles
- Cloison partielle entre les sanitaires filles et la circulation (déplacement du nouvel accès

02.02.03) Déconstruction de faïence murale :

La faïence murale existante sera déposée le plus soigneusement possible, afin d'endommager le moins possible les murs et cloisons.

Après dépose de la faïence, le titulaire du présent lot devra reprendre le support à l'enduit plâtre afin d'obtenir un support compatible avec la pose des protections murales PVC en partie basse et les peintures en partie haute.

Les supports seront réceptionnés par le lot 02 (protections murales) et le lot 03 (peintures).

02.02.04) Déconstruction de carrelage au sol :

Le carrelage + chape de sol existant sera déposé dans les sanitaires afin de mettre le sol à niveau et mettre en place le nouveau carrelage.

Une fois les murs et cloisons démolies, le carrelage sera déposé au burineur plat et évacué.

L'entreprise veillera à ne pas trop endommager le support béton.

NOTA : les plinthes au format 20x7 seront déposés au chapitre désamiantage ci-dessous. Celles sur les cloisons légères intérieurs seront déposées avec la déconstruction des cloisons. Les plinthes à talon au format 10x7 seront déposées avec les faïences existante.

02.03) Désamiantage :

02.03.01) Prescriptions générales

Le désamiantage concernera une partie des plinthes des sanitaires, dont la colle contient de l'amiante.

Les travaux seront réalisés en sous-section 4 : Petit travaux de rénovation impliquant des matériaux amiantés.

L'entreprise titulaire doit :

- Être certifiée SS4 et à jour de sa formation amiante (opérateurs et encadrants),
- Fournir un plan de prévention et/ou un mode opératoire spécifique pour chaque intervention,
- Mettre en œuvre les mesures de protection collective et individuelle (confinement, EPI, extracteurs d'air, douches, etc.),
- Assurer la traçabilité des déchets amiantés et leur évacuation vers des centres agréés,
- Réaliser les mesures d'empoussièremment.
- L'intervention s'inscrit dans le cadre du Plan Général de Coordination SPS.
- L'entreprise devra respecter le protocole de sécurité du site et les consignes spécifiques à la présence d'amiante

Le planning d'intervention tiendra compte des délais de prévenance du plan de retrait ainsi que la mise en sécurité des personnels travaillant sur le site qui restera en activité. Les zones concernées par les travaux seront confinées conformément à la réglementation.

Sous-section IV : Dispositions particulières aux interventions sur des matériaux, des équipements, des matériels ou des articles susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante (Articles R4412-144 à R4412-148)

02.03.02) Généralités et réglementation

L'entrepreneur devra se référer aux différents textes relatifs à la réalisation fixant les contraintes techniques à respecter de traitement d'amiante en vigueur au jour de son intervention et notamment :

- Décret 78-394 du 20 mars 1978,
- Décret 96-1133 du 24 décembre 1996,
- Décret 2006-761 du 30 juin 2006,
- Décrets 96-97 et 96-98 du 7 février 1996,
- Recommandations de la CNAM n° 371 du 21 mars 1995,
- Arrêté du 14 mai 1994 fixant les contraintes techniques à respecter,
- Loi n° 96-452 du 28 mai 1996,
- Article R4412-126 à 128 du code du travail,
- Arrêté du 13 décembre 1996 régissant la durée du temps de travail dans une zone confinée,
- Décret n° 2017-34 du 13 janvier 2017,
- Toutes normes ou décrets en vigueur à la date du présent projet,

Un mois avant le démarrage des travaux, un plan de retrait sera adressé à l'Inspection du Travail, à la Caisse Régionale d'Assurance Maladie ainsi qu'à l'OPPBTP.

L'entreprise de désamiantage aura la charge d'établir ce plan de retrait et d'assurer sa diffusion.

Avant d'entreprendre des travaux produisant les déchets d'amiante, l'entreprise se doit d'obtenir de la part d'un centre de traitement de déchets de classe I, un certificat d'acceptation préalable, en rapport avec les déchets sur le site.

02.03.03) Mesures générales de protection

La présente opération pouvant libérer des fibres d'amiante, des mesures doivent être prises avant toute intervention afin de supprimer tout risque d'exposition à l'amiante aussi bien des travailleurs que d'autres personnes se trouvant sur les lieux ou à proximité par l'intermédiaire des dispositions suivantes :

- Organisation du travail,
- Mesures d'isolement de la zone d'émission des poussières,
- Mesures de réduction des émissions de poussières,
- Dépoussiérage et nettoyage des surfaces et outils,
- Déchets d'amiante,
- Restitution des lieux,
- Equipements de protection individuelle (appareils de protection respiratoire, vêtement et équipements de protection).

02.03.04 Mesures particulières

Conformément à la réglementation en vigueur dans le cas d'une démolition un plan prévoit le retrait de l'amiante et des matériaux en contenant, ce dernier précisant les caractéristiques suivantes :

- Nature et durée probable des travaux,
- Lieu où les travaux sont à effectuer,
- Méthode mise en œuvre lorsque les travaux impliquent la manipulation d'amiante ou de matériaux en contenant,
- Caractéristiques des équipements devant être utilisés pour la protection et la décontamination des travailleurs et moyens de protections des autres personnes,
- Fréquence et modalités des contrôles effectués sur le chantier.

02.03.05) Nature des travaux et localisation

Le diagnostic amiante est joint au dossier de consultation des entreprises précisant la nature et la localisation précise des matériaux contenant de l'amiante, l'entreprise devra prendre à sa charge le traitement de tous ces matériaux en évitant au maximum cassures et découpages

02.03.06) Conditionnement des déchets et évacuation

L'entreprise devra :

- Palettiser les éléments contenant de l'amiante au fur et à mesure du démontage. Filmer immédiatement les palettes complètes et les mettre en attente dans une zone ne présentant aucun risque.
- Conditionner au fur et à mesure les débris d'éléments cassés dans de grands réceptacles
- Etiqueter, transporter et stocker les palettes des éléments démontés et les sacs de déchets.
- Les déchets ainsi conditionnés doivent ensuite être acheminés vers un centre d'élimination ou de traitement autorisé, selon les procédures fixées par le ministère chargé de l'environnement
- Transmission du bordereau de suivi de déchets au maître d'ouvrage.

02.03.07) Contraintes particulières liées à la nature et au lieu des travaux

Les travaux devront être exécutés de façon à réduire la gêne induite aux autres intervenants du chantier.

02.03.08) Procédures de mesures d'empoussièrement et remise des locaux

Elles seront réalisées par un organisme accrédité et suivant des modalités et un programme défini.

A charge du Maître d'ouvrage la mesure de dernière restitution après travaux.

Toutes les autres mesures réglementaires sont à charge de l'entreprise.

02.03.09) Textes réglementaires

Textes généraux

Les travaux seront réalisés dans le respect de la réglementation française. A ce titre, ils tiendront compte des DTU et normes françaises en vigueur au moment des travaux.

Dans le cadre, il est impératif que l'entreprise possède au moment du démarrage des travaux, la qualification spécifique amiante QUALIBAT 1513 ou une autre qualification spécifique amiante équivalente.

Textes spécifiques aux travaux sur l'amiante (liste non exhaustive)

Les travaux devront être réalisés dans les conditions fixées par la réglementation et tenir compte notamment des textes dans leur version mise à jour à la date de publication

02.03.10) Etudes et gestion administrative

L'entreprise établira le dossier administratif complet nécessaire à l'exécution de ces travaux

- Confection du plan de retrait comprenant l'ensemble des prescriptions nécessaires au désamiantage (Ce plan de retrait devra être envoyé à l'Inspection de Travail en lettre recommandée avec AR et copie du bordereau au maître d'œuvre).
- Description des moyens utilisés.
- Description des protections pour isolement de la zone de travail.
- Description des conditions de travail des personnels utilisés. Ils devront être habilités, qualifiés et autorisés par la médecine du travail pour la réalisation de ce type de travaux.
- Description des moyens de protection du personnel : EPI, ventilation des locaux ... suivant réglementation.
- Description de la méthodologie retenue pour les mesures d'empoussièrement : échantillonnage, périodicité...
- Méthode de traitement des déchets et suivi (bordereau de suivi et attestation).

Envoi du plan de retrait aux administrations concernées.

Le plan de retrait sera établi et envoyé, 15 jours maximum après la réception de l'Ordre de service.

02.03.11) Obligations de l'entreprise

Les dispositions reprises par l'entrepreneur devront être conformes aux prescriptions de l'inspection du travail et avec l'accord de la maîtrise d'œuvre.

En cas de modification si celle-ci provient d'une erreur, d'une mise au point ultérieure ou d'une variante proposée par l'entreprise aucune modification du prix ne pourra être demandée.

02.03.12) Mise en œuvre

L'entreprise sera responsable de la conservation de ses ouvrages et devra, si besoin est, d'interdire tout passage sur certaines aires de surfaces, aux véhicules et aux personnes autres que celles de son entreprise et en assurera la protection.

En tout état de cause, l'adjudicataire sera censé connaître les normes et demandes des administrations concernées, il ne pourra faire valoir l'ignorance d'un fait ou exigence pour demander une révision du forfait.

02.03.13) Installation de chantier

L'installation de chantier est à prévoir pour l'ensemble du chantier, en cas de phasage avec une interruption importante de l'activité, cette installation pourra être repliée puis ramenée lors de la reprise du chantier.

L'offre devra intégrer cette éventualité et en indiquer le coût.

L'installation de chantier devra être conforme aux règles spécifiques du désamiantage

Préalablement au démarrage des travaux, l'entreprise procédera à l'installation de la base vie du chantier comprenant notamment :

Clôture chantier

Isolement de la zone extérieure en travaux par barrière du type HERAS.

A la charge du présent lot, la pose et l'entretien durant toute la durée du chantier, d'une clôture fermant la zone base vie, le stockage des matériaux du chantier dans sa totalité, l'accès du chantier interdisant l'accès à toute personne étrangère.

Panneau de chantier

Sont à prévoir au présent lot, les panneaux réglementaires de sécurité et en particulier :

- Port du casque obligatoire,
- Accès interdit au public,
- Désamiantage.

Installation d'eau provisoire

Mise en place d'un point d'eau sur raccordement provisoire sur installation existante, branchement à charge du présent lot (consommations à charge du maître d'ouvrage). Démontage à prévoir en fin de chantier.

Cette installation sera mise en place pour la totalité du chantier.

Bungalow de chantier pour le personnel

A prévoir selon besoins de l'entreprise.

Sanitaires et Cabinet d'aisance

Sera mis à disposition par le site.

Bureau de chantier

Sans Objet.

Prise de possession des lieux

Un état des lieux pourra être mis en œuvre avant le démarrage du chantier.

Autres installations à prévoir au présent lot

Eclairage de la zone à désamianter.

Confinement de la zone de travail et Tests d'étanchéité.

Plateforme fixe ou mobile nécessaire pour réalisation désamiantage en hauteur.

SAS à plusieurs compartiments avec douche.

Extincteurs

02.03.14) Travaux préparatoires

Etat des lieux

Avant le début des travaux, l'entreprise doit établir un état des lieux de l'ensemble des locaux et des abords, selon le phasage des travaux.

Echafaudage, nacelle

L'entreprise prendra en charge ses propres plateformes fixes ou mobile, nécessaire à la réalisation des travaux de désamiantage en hauteur.

Cloison de chantier :

Selon les zones à désamianter, il sera mis en place, par le présent lot, des cloisons de chantier étanche, avec bloc porte bois si nécessaire compris cylindre chantier.

Groupe Electrogène :

Selon le type de désamiantage, il sera prévu un groupe électrogène de sécurité, compris toutes sujétions d'alimentations.

Isolement et confinement des zones de travaux

Isolement par cloison + polyane de l'ensemble des passages donnant sur la zone d'intervention.

Confection d'un SAS d'accès pour le personnel et douche avec filtration THE. Le SAS permettra la filtration des rejets d'eau qui doivent être inférieur à 5 micron mètres.

Selon le type de désamiantage, mise en place d'un système de traitement d'air réglementaire.

Mesures préalables – Point zéro :

Pour les zones concernées, avant travaux, réalisation d'un contrôle initial de l'empoussièrement de l'air en fibres d'amiante, selon le code de la santé publique. Mesure dite Point zéro.

02.03.15) Evacuation des déchets

Evacuation de l'ensemble des déchets au fur et à mesure suivant réglementation.

Conditionnement adapté réglementaire en double sac dont le 1er sera doublé et mise en Big Bag pour transport.

Transport à la décharge pour traitement de classe 1 avec marquage réglementaire (danger amiante).

Procédure de transport suivant réglementation par entreprise habilitée matières dangereuses. Bordereau de suivi des déchets CERFA N°11861, le bordereau permettra la libération de la responsabilité du maître d'ouvrage et sera donc nécessaire à la réception définitive.

Compris évacuation des EPI, film plastique et tous matériels utilisés.

Dépôt en décharge contrôlée pour enfouissement de classe 1 (un contrôle des stocks sur chantier compris eau de lavage en phase travaux est impératif).

02.03.16) Analyses

Réalisation des analyses avant travaux, en cours de travaux, (Mesures d'empoussièrement).

Analyse hors zone de travaux, mais à proximité, dans les zones restant en activité, et selon demande éventuelle de l'Inspection du Travail.

Analyse des rejets d'eaux.

Analyse libératoire de fin de travaux.

La réception se fera de manière visuelle puis par mesures d'empoussièrement (par un technicien indépendant) faites 48 heures après la fin des travaux pour permettre le dépôt des poussières.

Des mesures d'empoussièrement seront réalisées aux frais de l'entreprise (par un organisme agréé, à décrire dans la note méthodologique) avant, pendant toute la durée du chantier, entre chaque phase et à la fin de chantier pour restitution.

Le Maître d'Ouvrage prendra en charge L'examen visuel des surfaces traitées après travaux de retrait, ainsi que les mesures de 2ème restitution en fin de travaux de chaque phase.

02.03.17) Rapport de fin d'intervention

À l'issue des travaux, l'entreprise fournira un dossier de synthèse, appelé rapport final d'intervention (RFI), pour permettre de mettre à jour le dossier technique amiante ainsi que le dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (DIUO).

Le RFI comprendra :

- Le Plan de retrait et les éventuels additifs,
- Le recueil des PV et analyses, consignations, etc.
- Les CAP des déchets,
- Les BSDA et BSDI des différents déchets,
- Les certificats d'élimination des déchets,
- Le PV de réception et les levées de réserves,
- Un plan faisant apparaître les Matériaux contenant de l'amiante retirés, encapsulés ou non retirés.

02.04) Carrelage :

Il sera prévu la fourniture et pose d'un carrelage sur l'intégralité du sol des sanitaires.

Avant de commencer ses travaux, l'entrepreneur doit prendre accord avec le Maître d'œuvre pour déterminer les sens de pose, l'emplacement des joints, etc...

La pose sera réalisée selon le DTU 52.1 et avec les fractionnements réglementaires (tous les 40m² et tous les 8ml).

Tous les revêtements posés devront être soigneusement nettoyés, sans aucune trace de ciment et colle et les débris enlevés.

L'entrepreneur devra également prévoir la protection des revêtements posés jusqu'à leur réception, par tout système efficace dont le choix est laissé à l'entrepreneur.

Ces protections provisoires seront enlevées avant la réception des travaux juste avant le nettoyage définitif.

Avant pose du carrelage, il sera réalisé une chape / ragréage d'épaisseur variable de façon à générer des pentes pour l'évacuation de l'eau vers les siphons de sol.

Conformément au plan, il sera prévu 4 siphons de sol afin d'évacuer efficacement les eaux de lavage, en fonction de la cloison centrale.

La position des siphons de sol pourra légèrement varier à l'exécution, en fonction de la structure du plancher. Les repérages de structure et les percements pour les siphons seront donc réalisés avant réalisation des chapes.

La pente sera de 1cm/m minimum.

La réalisation comprend les travaux suivants :

- La préparation des supports (dalle béton),
- Les dispositifs d'interdiction d'accès des pièces pendant la durée des travaux de revêtements et la protection de ces revêtements,
- Le balayage et le nettoyage des revêtements,
- L'application d'un Système d'Etanchéité Liquide sous carrelage
- Les revêtements de sols carrelages,
- Les joints de fractionnements et de dilatation,
- La fourniture et pose de cornière de rive des joints, respectant les joints au gros œuvre et éventuellement leur couvre joint ou des matériaux de remplissage,
- L'épandage d'une couche de sciure de bois blanc en protection des revêtements qui le nécessitent.

Avant la pose du carrelage, l'entreprise devra réaliser une étanchéité liquide, de type résine polyuréthane ALSAN 600 de chez SOPREMA ou équivalent, y compris primaire d'accrochage de la même marque.

Fourniture et mise en œuvre d'un carrelage :

- Grés cérame porcelaine Desvres collection technique ou de qualité techniquement équivalente, antidérapant suivant CSTB n°2899 cuisines collectives, et préconisations CNAMTS (R10 minimum),
- Teintes à poser en combinaison et polychromie suivant indications du Maître d'Ouvrage,
- Pose des carrelages au mortier colle amélioré, adapté au support, au carrelage (texture et taille) et à l'environnement (locaux humides),
- Coulage des joints à base de résine époxy, non poreux, à haute résistance chimique (acides et bases) et mécanique (lavage vapeur ou haute pression). Joints élastiques et étanches le long des murs,
- Joints de dilatation type inox Schlüter Dilex KSBT ou équivalent,
- Joints de fractionnement selon normes, type Schlüter systèmes ou équivalent,
- Toutes sujétions pour coupes ajustées,
- Forme de pente dans les locaux équipés de siphons de sol ou caniveaux,
- Nettoyage des revêtements au chiffon sec,
- Couche de sciure de protection après achèvement,
- Format 30x30, épaisseur 7.5mm ou 8 mm,
- Classement U4 P3 E3 C2, coefficient du frottement dynamique supérieur à 0,30.

Siphons de sol :

- Fourniture par le lot 05
- Raccordement en vide-sanitaire par le lot 05
- Pose, scellement et étanchéité à prévoir au présent lot

L'entreprise devra tous accessoires tels que barres de seuil, etc... afin d'avoir une finition parfaite entre le revêtement de sol existant et le carrelage neuf posé.

03) CONTROLE

A la suite de la mise en service des ouvrages, le titulaire du présent lot devra réaliser, avant les opérations préalables à la réception, ses propres essais et contrôles.

L'entrepreneur devra la rédaction et la diffusion des documents COPREC normalisés.

Le Maître d'Ouvrage a missionné un bureau de contrôle pour effectuer les vérifications techniques des installations.

L'entrepreneur devra toute l'assistance nécessaire, et devra se conformer aux décisions prises par le bureau de contrôle.

De plus, si à la suite de la vérification finale, certains ouvrages font l'objet de remarques, les frais afin d'y remédier ainsi que les frais de levée de réserves du bureau de contrôle seront intégralement à la charge du présent lot.